

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 20 lat na terenie gminy Winnica

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Winnica przeznaczonej do dzierżawy na okres do 20 lat na cele związane z usługami telekomunikacyjnymi:

Nr działki ew.	Część dz. 155/4
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	OS1U/00018550/5
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy (m²)	225
Opis nieruchomości	Działka położona we wsi Winnica gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie. Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, usługi nieuciążliwe, administracyjne
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczony pod adaptację usług oświaty na usługi publiczne, mieszkalnictwo oraz inne usługi SYMBOL 36 UP/MN/U
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie określony
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz za dzierżawę płatny kwartalnie. Wysokość opłat - według uzgodnień.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny kwartalnie
Zasady aktualizacji opłat	Kwota czynszu podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Czynsz za niepełny okres rozliczeniowy będzie naliczany proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy
Informacja o przeznaczeniu	W/w część nieruchomości przeznacza się do wydzierżawiania na okres nie przekraczający 20 lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy

Uwagi i wnioski dotyczące przedmiotu sprzedaży należy składać w terminie do dnia 20 lipca 2018 r. w Urzędzie Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica.

WÓJT GMINY WINNICA
Mariusz Kowalewski